



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης



Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας
Γενική Δ/ση Περιβαλλοντικής Πολιτικής
Διεύθυνση Διαχείρισης Φυσικού Περιβάλλοντος και Βιοποικιλότητας
Τμήμα Προστατευόμενων Περιοχών

Έργο

Εκπόνηση Ειδικών Περιβαλλοντικών Μελετών, Σύνταξη Προεδρικών Διαταγμάτων Προστασίας και Σχεδίων Διαχείρισης για τις Περιοχές του Δικτύου Natura 2000
(Έργο ΕΠΜ)

Μελέτη

Μελέτη 4: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Θεσσαλίας

Οριστικό Τεύχος ΕΠΜ 1^{ης} ομάδας περιοχών Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4

Όροι και περιορισμοί

Σύνθετης Περιοχής Προστασίας Βιοποικιλότητας
Κουκουναριών Σκιάθου, Νησίδων και Θαλάσσιας περιοχής
νήσων Σκιάθου και Σκοπέλου

Ανάδοχος:



ECO-CONSULTANTS S.A.
ΒΑΒΙΖΟΣ - ΖΑΝΝΑΚΗ ΜΕΛΕΤΕΣ- ΕΡΕΥΝΕΣ Α.Ε.

Αετιδέων 5, 15561 Χολαργός, Τηλ.: 210 6540120, Fax: 210 6561004
E-mail: info@eco-consultants.gr, Website: www.eco-consultants.gr

ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΔΑΣΗ Ο.Ε.
εταιρεία μελετών

Αλ. Μιχαηλίδη 3, 546 40, Θεσσαλονίκη
Τ. +30 2310 85 14 84, Φ. +30 2310 84 13 37
URL www.HellenicForests.gr



Νοέμβριος 2024

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1.	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΖΩΝΕΣ	2
ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2.	ΧΩΡΙΚΑ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΟΙ ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ	3
2.1	Ζώνες προστασίας της φύσης	3
2.2	Ζώνες προστασίας οικοτόπων και ειδών	3
2.3	Ζώνες βιώσιμης διαχείρισης φυσικών πόρων	4

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΠΙΝΑΚΩΝ

Πίνακας 3-1:	Προτεινόμενες επιτρεπτές χρήσεις στις ζώνες ΖΠΦ-Β1	3
Πίνακας 3-2:	Προτεινόμενες επιτρεπτές χρήσεις αλιείας στις ζώνες ΖΔΟΕ-Γ1, ΖΔΟΕ-Γ2, ΖΔΟΕ-Γ3	3
Πίνακας 3-3:	Προτεινόμενες επιτρεπτές χρήσεις αλιείας στην ζώνη ΖΒΔΦΠ -Δ1	4

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1. ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΖΩΝΕΣ

Στην σύνθετη Περιοχή Προστασίας Βιοποικιλότητας (ΠΠΒ) Κουκουναριών Σκιάθου, Νησίδων και θαλάσσιας περιοχής νήσων Σκιάθου και Σκοπέλου, με κωδικό ELBA14309 προτείνεται από την ΕΠΜ, η υπαγωγή των εκτάσεων της, οι οποίες ρυθμίζονται από τον πολεοδομικό σχεδιασμό, σε ζώνες χρήσεων γης, τις οποίες προβλέπουν τα άρθρα 14β (Ζώνη Προστασίας της Φύσης), 14γ (Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών) και 14δ (Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων) του ΠΔ 59/2018.

Η αρίθμηση των ζωνών αυτών και η περιγραφή τους παρουσιάζεται στον επόμενο πίνακα.

Πίνακας 1-1: Προτεινόμενες ζώνες του ΠΔ 59/2018 στη σύνθετη ΠΠΒ Κουκουναριών Σκιάθου, Νησίδων και θαλάσσιας περιοχής νήσων Σκιάθου και Σκοπέλου (ELBA14309)

Αρίθμηση ζώνης	Περιγραφή ζώνης
ΖΠΦ -Β1	Δάσος κουκουναριάς
ΖΠΦ-Β2	Μικροί νησιώτικοι υγρότοποι ν. Τσουγκριάς
ΖΔΟΕ- Γ1	Βόρεια ΖΠΦ-Β1
ΖΔΟΕ- Γ2	Νότια ΖΠΦ-Β1 και θαλάσσια έκταση
ΖΔΟΕ-Γ3	Ν.Αργκός Ν. Τρυπητή Ν. Ασπρόνησος Λοιπά Ν.Μαραγκός Ν. Τσουγκριά Ν. Τσουγκριάκι Θαλάσσιες εκτάσεις γύρω από νησιά, μη κοινές με την GR1430003
ΖΒΔΦΠ-Δ1	Λοιπές εκτάσεις

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2. ΧΩΡΙΚΑ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΟΙ ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ

Λόγω της μικρής έκτασης του τόπου και της δυνατότητας εξυπηρετήσεων στην ευρύτερη περιοχή, προτείνονται ως επιτρεπτές οι ακόλουθες ειδικές κατηγορίες χρήσεων:

2.1 Ζώνες προστασίας της φύσης

Πίνακας 3-1: Προτεινόμενες επιτρεπτές χρήσεις στη ΖΠΦ-B1

ΖΩΝΗ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΕΠΙΤΡΕΠΤΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
ΖΠΦ-B1	26.12.7: Μονοπάτια πεζών. Ελεγχόμενη διέλευση πεζών, μόνο από μονοπάτια που θα καθοριστούν, σημανθούν και συντηρούνται μετά από σχετική μελέτη.
	50: Έργα πρόληψης ή αντιμετώπισης της υφαλμύρωσης των υπόγειων υδάτων ή εδαφών.
	53: Έργα που αφορούν την αποκατάσταση και βελτίωση των υδατοαποθεμάτων.
	Έργα αντιπυρικής προστασίας, πυρανίχνευσης και πυρόσβεσης.

Στην ΖΠΦ -B2, στους δύο μικρούς νησιωτικούς υγρότοπους της νήσου Τσουγκριά ισχύουν οι απαγορεύσεις και επιτρεπόμενες χρήσεις των Ζωνών Προστασίας της Φύσης του ΠΔ 59/2018 (άρθρο 14B) και οι προβλεπόμενες από το ΠΔ 2012.

2.2 Ζώνες προστασίας οικοτόπων και ειδών

Πίνακας 3-2: Προτεινόμενες επιτρεπτές χρήσεις στις ΖΔΟΕ

ΖΩΝΗ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΕΠΙΤΡΕΠΤΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
ΖΔΟΕ-Γ1	24.8: Βόσκηση, σύμφωνα με τις κατευθύνσεις του οριστικού σχεδίου βόσκησης 48.1: Κατασκευές (β), (γ) 48.2: Εγκαταστάσεις (α), (β) 49: Περίπτερα ενημέρωσης/ έργα ερμηνείας περιβάλλοντος 50: Έργα πρόληψης ή αντιμετώπισης της υφαλμύρωσης των υπόγειων υδάτων ή εδαφών. 51: Έργα προστασίας από διάβρωση, κατολισθήσεις και στήριξη εδαφών. 53: Έργα που αφορούν την αποκατάσταση και βελτίωση των υδατοαποθεμάτων 52: Ήπια θαλάσσια αναψυχή (κολύμβηση, ιστιοσανίδα, καταδύσεις, υποβρύχια, φωτογράφιση κ.λπ) 54: Πλωτές υποδομές και εγκαταστάσεις αναψυχής 26.12.3: Πεζόδρομοι 26.12.4: Ποδηλατόδρομοι που θα καθοριστούν, σημανθούν και συντηρούνται μετά από σχετική μελέτη. 26.12.7: Μονοπάτια πεζών και ελεγχόμενη προσπέλαση πεζών, από μονοπάτια που θα καθοριστούν, σημανθούν και συντηρούνται μετά από σχετική μελέτη
ΖΔΟΕ-Γ3	13: Αναψυκτήρια μέχρι 100 m ² 24.1: Γεωργικές, δασικές εκμεταλλεύσεις και δραστηριότητες 24.8: Βόσκηση σύμφωνα με τις κατευθύνσεις οριστικού σχεδίου βόσκησης 48.2α: Κατασκευές δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας, μετά των παραρτημάτων αυτών (υπέργειων και υπόγειων). 48.2β: Εγκατάσταση σταθμών μέτρησης ατμοσφαιρικής ρύπανσης, θορύβου και μετεωρολογικών παραμέτρων με τον αναγκαίο εξοπλισμό 49: Περίπτερα ενημέρωσης/ έργα ερμηνείας περιβάλλοντος.

ΖΩΝΗ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΕΠΙΤΡΕΠΤΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
	51: Έργα προστασίας από διάβρωση, κατολισθήσεις και στήριξη εδαφών. 55. Φάροι.
Νήσος Τσουγκριά	Στην επιφάνεια της νήσου Τσουγκριά που δεν αποτελεί δάσος ή δασική έκταση, με βάση τον μερικώς κυρωμένο δασικό χάρτη ή χαρακτηρισμένο νησιώτικο υγρότοπο με βάση το Π.Δ. του 2012, προτείνονται ως επιτρεπτές οι ακόλουθες ειδικές χρήσεις: 16: Τουριστικά καταλύματα έως 150 κλίνες, εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής και λοιπές τουριστικές επιχειρήσεις (ν. 4276/2014, Α' 155). 48.1: Κατασκευές για (α) τη διαμόρφωση του εδάφους όπως κλίμακες, τοίχοι, διάδρομοι, κεκλιμένα επίπεδα, μηχανικά μέσα κάλυψης υψομετρικών διαφορών καθώς και κατασκευές για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία ή/ και εμποδιζόμενων ατόμων. 54: Πλωτές υποδομές και εγκαταστάσεις θαλάσσιας αναψυχής.

Στις ΖΔΟΕ προτείνεται η απαγόρευση Συλλογής φυτών, βοτάνων, ασπινδύλων και βενθικών οργανισμών από τη θαλάσσια έκταση (24.10).

2.3 Ζώνες Βιώσιμης διαχείρισης φυσικών πόρων

Πίνακας 3-3: Προτεινόμενες επιτρεπτές χρήσεις αλιείας στις ΖΒΔΦΠ

ΖΩΝΗ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΕΠΙΤΡΕΠΤΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
ΖΒΔΦΠ-Δ1	24.9: Αλιεία (ερασιτεχνική και επαγγελματική). 26.12.7: Θαλάσσιοι διάδρομοι κίνησης σκαφών (μετά από χαρτογράφηση των λιβαδιών Ποσειδωνίας) 48.2α: Κατασκευές δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας, μετά των παραρτημάτων αυτών (υπέργειων και υπόγειων). 52: Ήπια θαλάσσια αναψυχή (κολύμβηση, ιστιοσανίδα, καταδύσεις, υποβρύχια φωτογράφιση, κλπ. 54: Πλωτές υποδομές και εγκαταστάσεις αναψυχής. Οργανωμένες ακτές κολύμβηση